

# UMOWA

## DZ/\_\_\_/\_\_\_\_\_

### na roboty budowlane

W dniu \_\_\_\_\_ w Słupsku pomiędzy:

1) **ENGIE EC Słupsk Sp. z o.o.**, 76-200 Słupsk, ul. Koszalińska 3D, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000094197 i kapitale zakładowym 57.055.500,00 złotych, NIP: 839-000-77-28, REGON: 770528220,

reprezentowaną przez:

1. \_\_\_\_\_

zwaną dalej w treści Umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

**a**

\_\_\_\_\_

reprezentowanym przez:

1. \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_

zwanym dalej w treści Umowy **WYKONAWCĄ**

zawarta została Umowa o następującej treści:

#### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania roboty budowlane, polegające na ..... Opis techniczny przedmiotu Umowy stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
2. Podstawą zawartej Umowy jest oferta **Wykonawcy** z dnia \_\_\_\_\_ r. stanowiąca **załącznik nr 2** do Umowy.

3. **Wykonawca** oświadcza, że zapoznał się z:

- miejscem prowadzenia robót
- dokumentacją techniczną (w tym z Projektem Budowlanym)
- warunkami realizacji robót zgodnie z kwotą ryczałtową określoną w § 4 ust 1 i nie wnosi zastrzeżeń do żadnego z powyższych.

a także, że zapoznał się i będzie przestrzegał, uznając za integralną część umowy :

- *instrukcji dla wykonawców (dostawców usług i materiałów) oraz ich podwykonawców, wykonujących prace i świadczących usługi w budynkach i obiektach ENGIE EC Słupsk sp. z o.o.* dostępnej na stronie internetowej **Zamawiającego** - <http://ecslupsk.pl>
  - ogólnych warunków umowy o roboty budowlane dostępnych w formie elektronicznej na stronie internetowej **Zamawiającego** - <http://www.ecslupsk.pl/>
  - *Karty Etyki ENGIE* dostępnej na stronie internetowej **Zamawiającego** - <http://ecslupsk.pl>
  - *Wytycznych do projektowania i montażu rurociągów preizolowanych układanych bezpośrednio w gruncie*, dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego <http://ecslupsk.pl> (**załącznik nr 5**)
4. Zamawiający oświadcza, że dysponuje nieruchomością na cele budowlane w postaci zgody właściciela tej nieruchomości.

## § 2

### Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie:

**do dnia** \_\_\_\_\_

2. Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy teren budowy do dnia .....  
na okres do dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót,

### § 3

#### Osoby upoważnione do kontaktów operacyjnych

1. Nadzór inwestorski ze strony **Zamawiającego** pełni i upoważnienie do podpisywania protokołów związanych z realizacją przedmiotu Umowy posiadają:

- w zakresie koordynacji i odbioru prac - \_\_\_\_\_ nr tel. \_\_\_\_\_
- w zakresie BHP i PPOŻ – ..... nr tel. ....
- w zakresie ochrony środowiska – ..... nr tel. ....

2. **Wykonawcę** reprezentuje:

Kierownik robót/budowy - \_\_\_\_\_

3. Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w imieniu i na rachunek **Zamawiającego**.

### § 4

#### Warunki płatności

1. Strony ustalają cenę ryczałtową za wykonanie usługi w kwocie \_\_\_\_\_ **zł netto**  
(słownie: \_\_\_\_\_ **złoty 00/100) netto.**

### § 5

#### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron

### § 6

#### Załączniki

Integralną część Umowy stanowią:

- Załącznik nr 1 – Opis techniczny/ projekt budowlany
- Załącznik nr 2 - Oferta **Wykonawcy** z dnia \_\_\_\_\_
- Załącznik nr 3 - Oświadczenie o przestrzeganiu Instrukcji BHP
- Załącznik nr 4 - Kopia polisy ubezpieczeniowej **Wykonawcy**

- Załącznik nr 5 - „Wytyczne do projektowania i montażu rurociągów preizolowanych układanych bezpośrednio w gruncie”.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

1. ....

.....

2. ....

.....